



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FORTALECIMIENTO  
MUNICIPAL, EJERCICIO 2021

Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FTM-18/21-IR

Nombre de la Obra: REHABILITACION DE CANAL PLUVIAL, CALLE VALLE DE LERMA Y BARDA PERIMETRAL DEL SECTOR "L" EN COL. VALLE DE LINCOLN, GARCÍA, N.L.

Localidad: CALLE VALLE DE LERMA Y BARDA PERIMETRAL DEL SECTOR "L" EN COL. VALLE DE LINCOLN. Municipio: \_\_\_\_\_

GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:

INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO No. OP-MGNL-FTM-18/21-IR DE FECHA 06 DE MAYO DE 2021.

Fecha de Adjudicación:

07 DE MAYO DE 2021.

Número y Fecha del Contrato:

CONTRATO No. OP-MGNL-FTM-18/21-IR DE 07 DE MAYO DE 2021.

Monto Original Contratado:

\$ 885,527.92

Monto Total de Convenios:

\$ 13,477.13

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 899,005.05

Contratista:

CONSTRUCCIONES MALDONADO OVIEDO Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio:

10/05/2021

Fecha de terminación:

08/07/2021

Fecha real de inicio:

10/05/2021

Fecha real de terminación:

28/06/2021



### 3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **03** de **AGOSTO DEL 2021**.

### 4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION, DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN TIPO PECHO PALOMA EXISTENTE, DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO REFORZADOS CON ACERO EXISTENTES EN CIMENTACIÓN, DEMOLICIÓN DE BANQUETAS EXISTENTES Y DEMÁS ELEMENTOS, DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE LUMINARIA TIPO PUNTA DE POSTE EXISTENTE CON RECUPERACION, DEMOLICIÓN DE BASE DE CONCRETO DE ARBOTANTE DE ALUMBRADO PUBLICO EXISTENTE DAÑADA, DEMOLICIÓN DE MURO DE BLOCK EXISTENTE CON HERRAMIENTA MANUAL Y/O EQUIPO MECÁNICO, DESPALME Y DESHIERBE, EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS Y/O MANUALES EN MATERIAL TODO TIPO Y A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, CONSTRUCCION DE FIRME DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, ESPESOR DE 15CM, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO PECHO PALOMA SIMILAR AL EXISTENTE CON CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PUNTA DE POSTE, CORTE Y DEMOLICIÓN DE BANQUETA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLIDUCTO BICAPA DE 1.5", SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM CAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1, REPOSICIÓN DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO HECHO EN OBRA CON ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, CONSTRUCCION DE BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO, BACHEO MENOR EN CALLE SECUNDARIA, CONSTRUCCION DE ZAPATA DE 1.00 X 1.00 M. CON CONCRETO, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, PEDESTAL DE CONCRETO DE 20 X 20, CONSTRUCCION DE TRABE DE CONCRETO, CASTILLO DE CONCRETO DE 20 X 20, CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO DE CONCRETO, MURO DE BLOCK DE CONCRETO # 8, REPARACION DE HUECO EN MURO DE BLOCK, RESANES DE GRIETAS EN MURO DE BLOCK.

### 5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

### 6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

#### 6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2021				
	\$899,013.13	\$899,013.13	\$899,013.13	-	-
Inversión Ejercida	\$899,005.05	\$899,005.05	\$899,005.05	-	-
Saldo	\$8.08	\$8.08	\$8.08	-	-

#### 6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: \$265,658.37

2/4



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	10/05/21 AL 24/05/21	158,370.35	369,530.79
01 ADITIVA	10/05/21 AL 24/05/21	35,728.03	83,365.43
02 NORMAL	25/05/21 AL 13/06/21	71,559.99	153,776.42
02 ADITIVA	25/05/21 AL 13/06/21	0.00	13,189.77
03 NORMAL	14/06/21 AL 28/06/21	0.00	13,484.27
	<b>Sub-Total</b>	<b>\$265,658.37</b>	<b>633,346.68</b>
		<b>Total</b>	<b>\$899,005.05</b>

**7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.**

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.03 normal por un importe de \$13,484.27 (Trece Mil Cuatrocientos Ochenta y Cuatro Pesos 27/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: 2255623-0000 07 DE MAYO DE 2021  
 Importe: \$88,552.79  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: 2245899-0000 07 DE MAYO DE 2021  
 Importe: \$265,658.37  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:   X   Fideicomiso:

Fianza del Convenio  
 Compañía Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: 2255623-0000 29 DE JUNIO DE 2021  
 Importe: \$89,900.50  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

*f*

*[Firmas manuscritas]*



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	<b>Liberty Fianzas, S.A. de C.V.</b>
Número y fecha:	<b>2255623-0000 07 DE MAYO DE 2021</b>
Importe:	<b>\$88,552.79</b>
Período de Vigencia:	<b>HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.</b>

**11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:**

Declara el Contratista **CONSTRUCCIONES MALDONADO OVIEDO Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

**12.- OBSERVACIONES:**

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

Ing. Luis Ignacio Juárez Aguirre  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FTM-18/21-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA CONSTRUCCIONES MALDONADO OVIEDO Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.**